

# РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

## ЧАРЫШСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ АЛТАЙСКОГО КРАЯ

### Р Е Ш Е Н И Е

01.06.2021

с. Чарышское

№ 10-н

Об утверждении Порядка подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования на территории муниципального образования Чарышский район Алтайского края

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", законом Алтайского края от 29.12.2009 № 120-ЗС "О градостроительной деятельности на территории Алтайского края", Уставом муниципального образования Чарышский район Алтайского края, Чарышский районный Совет народных депутатов,

решил:

1. Утвердить Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования на территории муниципального образования Чарышский район Алтайского края (прилагается).

2. Опубликовать данное постановление в Сборнике муниципальных правовых актов Чарышского района Алтайского края, разместить на официальном интернет-сайте Чарышского района Алтайского края.

3. Контроль исполнения решения возложить на постоянную комиссию по плану, бюджету, местному самоуправлению.

Глава района

А.В. Ездин

**Порядок  
подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного  
проектирования на территории муниципального образования Чарышский  
район Алтайского края**

**1. Общие положения**

1.1. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования на территории муниципального образования Чарышский район Алтайского края (далее - Порядок) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", законом Алтайского края от 29.12.2009 № 120-ЗС "О градостроительной деятельности на территории Алтайского края", Уставом муниципального образования Чарышский район Алтайского края.

1.2. Местные нормативы градостроительного проектирования Чарышского района Алтайского края (далее - местные нормативы) устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения муниципального образования и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования, относящимися к областям:

электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения;

автомобильных дорог местного значения;

физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов;

к иным областям в связи с решением вопросов местного значения муниципального образования.

Правительством Российской Федерации могут быть предусмотрены расчетные показатели, не указанные в настоящем пункте Порядка и подлежащие установлению в местных нормативах.

1.3. Нормативы включают в себя:

основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными [пунктом 1.2](#) настоящего Порядка);

материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов;

правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов.

1.4. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения, предусмотренными [пунктом 1.2](#) настоящего Порядка, расчетные

показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения, устанавливаемые местными нормативами, не могут быть ниже этих предельных значений.

1.5. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренных [пунктом 1.2](#) настоящего Порядка, для населения, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения не могут превышать эти предельные значения.

1.6. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения утверждаются в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных [пунктом 1.2](#) настоящего Порядка.

1.7. Подготовка местных нормативов осуществляется с учетом:  
социально-демографического состава и плотности населения на территории;  
стратегии социально-экономического развития муниципального образования и плана мероприятий по ее реализации;  
предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1.8. Местные нормативы применяются при подготовке Генерального [плана](#) муниципальных образований района, [Правил](#) землепользования и застройки муниципальных образований района, при разработке, согласовании и утверждении документации по планировке территории, в том числе градостроительных планов земельных участков.

## **2. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов**

2.1. Решение о подготовке местных нормативов принимается в форме постановления администрации района, которое подлежит опубликованию в газете "Животновод Алтай" и официальном интернет-сайте Чарышского района Алтайского края. В постановлении администрации района о подготовке местных нормативов определяются сроки, условия финансирования и иные вопросы организации работ по разработке местных нормативов.

2.2. Разработка проекта местных нормативов осуществляется исполнителем, привлекаемым в порядке, установленном Федеральным [законом](#) от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" ли специалистами Администрации района.

2.3. Финансирование разработки проекта местных нормативов осуществляется за счет средств бюджета Чарышского района Алтайского края.

2.4. Органом местного самоуправления, уполномоченным на организацию работ по разработке местных нормативов, является комитет по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству, энергетике и дорожному хозяйству Администрации района (далее - Комитет).

2.5. Комитет с целью подготовки местных нормативов выполняет следующие мероприятия:

подготовку проекта постановления администрации района, предусмотренного

пунктом 2.1 настоящего Порядка;

подготовку технического задания на разработку местных нормативов;

организацию, в пределах полномочий, процедур по проведению торгов на право заключения муниципального контракта на подготовку проекта местных нормативов в порядке, установленном Федеральным [законом](#) от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд";

организацию размещения на официальном интернет-сайте Чарышского района Алтайского края и опубликование в газете "Животновод Алтай" проекта местных нормативов и официального сообщения о сроках и порядке его рассмотрения;

прием предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц по проекту местных нормативов;

письменное информирование органов местного самоуправления и заинтересованных лиц, направивших свои предложения по проекту местных нормативов, об итогах рассмотрения.

2.6. Проверку разработанного проекта местных нормативов на соответствие действующему законодательству, а также рассмотрение предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц по проекту осуществляет Комитет.

2.7. Проект местных нормативов подлежит размещению на официальном интернет-сайте Чарышского района Алтайского края и опубликованию в газете «Животновод Алтай» и не менее чем за два месяца до их утверждения.

2.8. Одновременно с проектом местных нормативов размещается на официальном интернет-сайте Чарышского района Алтайского края и публикуется в газете «Животновод Алтай» официальное сообщение, в котором устанавливаются сроки начала и окончания принятия предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц по проекту местных нормативов.

2.9. Доработка проекта местных нормативов с учетом замечаний и предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц осуществляется исполнителем в течение 15 календарных дней с момента окончания принятия предложений.

2.10. Доработанный проект местных нормативов Комитет направляет в районный Совет народных депутатов Алтайского края.

2.11. Местные нормативы утверждаются на очередном заседании Чарышского районного Совета народных депутатов Алтайского края. Решение об утверждении местных нормативов подлежит опубликованию в газете "Животновод Алтай" и официальном интернет-сайте Чарышского района Алтайского края.

2.12. Утвержденные местные нормативы подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

2.13. Изменения в местные нормативы вносятся согласно настоящему Порядку.